

Zarządzenie nr 64/2026
Rektora Gdańskiego Uniwersytetu Medycznego
z dnia 1 lipca 2026 r.

**w sprawie ustalenia cennika opłat za zakwaterowanie w Domach Studenta
Gdańskiego Uniwersytetu Medycznego w okresie od dnia 1.10.2026 r. do dnia 30.06.2027 r.**

Na podstawie art. 23 ust.2 pkt 2 ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. *Prawo o szkolnictwie wyższym i nauce* (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1571) oraz § 23 ust. 2 pkt 2 i § 28 ust. 5 pkt 1 *Statutu Gdańskiego Uniwersytetu Medycznego* z dnia 3 czerwca 2019 r. (t.j. zał. Nr 1 do Uchwały nr 63/2024 Senatu GUMed z dnia 25 października 2024 r.)

zarządzam, co następuje:

§1

Ustala się następujące opłaty za najem długoterminowy w Domach Studenta Gdańskiego Uniwersytetu Medycznego:

- 1) studenci GUMed, doktoranci GUMed, słuchacze studiów podyplomowych GUMed, uczestnicy kursu PREMEDICAL, uczestnicy programów: ERASMUS, MOSTUM oraz innych organizowanych przez GUMed, gdzie uczestnik posiada status studenta:

	rodzaj pokoju	czynsz bez VAT/miesiąc		
		zamieszkanie w 1 os (czynsz za cały pokój)	zamieszkanie w 2 os (czynsz za miejsce)	zamieszkanie w 3 os (czynsz za miejsce)
DS. 1	standardowy, z lodówką, łazienki ogólnodostępne	1350,00 zł	675,00 zł	450,00 zł
	mały, z lodówką, łazienki ogólnodostępne	750,00 zł	X	x
DS. 2	standardowy, z lodówką, łazienka w pokoju	2000,00 zł	1000,00 zł	x
	mały, z lodówką, łazienka w pokoju	1100,00 zł	X	x
	dla osoby niepełnosprawnej	1000,00 zł	X	x
DS. 3	standardowy, z lodówką, łazienki ogólnodostępne	1400,00 zł	700,00 zł	x
	mały, z lodówką, łazienki ogólnodostępne	800,00 zł	x	x
	mały, z lodówką, łazienka w pokoju	850,00 zł	x	x
DS. 4	standardowy, z lodówką, łazienki ogólnodostępne	1400,00 zł	700,00 zł	x
	mały, z lodówką i małym AGD, łazienki ogólnodostępne	800,00 zł	x	x

- 2) stażyści GUMed, absolwenci GUMed, uczestnicy programów organizowanych przez GUMed niebędących studentami, studenci innych uczelni:

	rodzaj pokoju	czynsz z VAT/miesiąc		
		zamieszkanie w 1 os (czynsz za cały pokój)	zamieszkanie w 2 os (czynsz za miejsce)	zamieszkanie w 3 os (czynsz za miejsce)

DS. 3	standardowy, z lodówką i małym AGD, łazienki ogólnodostępne (umywalka w pokoju)	1800,00 zł	900,00 zł	x
DS. 4	standardowy, z lodówką i małym AGD, łazienki ogólnodostępne (umywalka w pokoju)	1800,00 zł	900,00 zł	x

- 3) pokój rodzinny dla studenta GUMed - pokój dla małżeństw lub rodzica z dzieckiem:
 – **czynsz bez VAT: 900,00 zł miesięc/pokój**

§2

Ustalam następujące opłaty za najem krótkoterminowy pokoju w Domach Studenta Gdańskiego Uniwersytetu Medycznego:

- 1) gość studenta – mieszkaniec innego Domu Studenta GUMed: **nieodpłatnie**
- 2) pozostali goście studenta (w przypadku pokoiw wieloosobowych wymagana zgoda współlokatorów): **cena z VAT 35,00 zł lub cena bez VAT 32,40 zł doba/osoba**
- 3) najem wolnego pokoju:
 - a) pokój 3 osobowy z umywalką, łazienki i kuchni ogólnodostępne
 – **cena z VAT 250,00 zł doba/pokój,**
 - b) pokój 2 osobowy z umywalką, łazienki i kuchni ogólnodostępne
 – **cena z VAT 200,00 zł doba/pokój.**

§3

1. Wszyscy najemcy długoterminowi wskazani w ust. 1 pkt 1, którym przyznano zakwaterowanie w Domu Studenta od 1 października 2026 r. na rok akademicki 2026/2027, wnoszą **jednorazową opłatę gwarancyjną w wysokości 450,00 zł** na konto ALIOR BANK 89 2490 0005 0000 4600 6753 7402 w tytule wpisując **AKADEMIKI-OPŁATA GWARANCYJNA** w dwóch terminach powiązanych z terminami składania wniosków tj. do dnia 20 września 2026 r. dla osób zakwalifikowanych do przyjęcia na studia na GUMed oraz do 20 czerwca 2026 r. dla pozostałych studentów. Brak wpłaty opłaty gwarancyjnej do wskazanego terminu skutkuje skreśleniem z listy osób, którym przyznano zakwaterowanie.
2. Najemca może zrezygnować z przyznanego zakwaterowania wysyłając wiadomość na adres akademiki@gumed.edu.pl do dnia 15 września 2026 r. Brak pisemnej rezygnacji z zakwaterowania skutkuje utratą wpłaconej opłaty gwarancyjnej.
3. Po zakwaterowaniu opłata gwarancyjna zostanie rozliczona w czynszu za pierwszy miesiąc zamieszkania.
4. Wszyscy najemcy długoterminowi, którzy zawarli umowę o zakwaterowanie w Domach Studenta wnoszą **opłatę zabezpieczającą w wysokości 1000,00 zł** na indywidualne konto najemcy w terminie do 15-go dnia miesiąca, w którym nastąpiło zawarcie umowy. Cel i rozliczenia opłaty zabezpieczającej określone są w umowie o korzystanie z miejsca w Domu Studenta.
5. Podstawowym okresem rozliczeniowym najmu długoterminowego jest miesiąc kalendarzowy.
6. Rozliczanie ostatnich dni pobytu przy zakwaterowaniu długoterminowym możliwe jest najwcześniej od drugiego miesiąca zakwaterowania i zakłada naliczenie:
 - a) przy wykwaterowaniu do 15-go dnia miesiąca – 50% opłaty miesięcznej
 - b) przy wykwaterowaniu od 16-go dnia miesiąca – 100% opłaty miesięcznej.
7. Zwolnieniu od podatku VAT podlega zakwaterowanie świadczone wyłącznie na rzecz studentów i doktorantów Gdańskiego Uniwersytetu Medycznego. W przypadku pozostałych osób opłaty podane w cenniku zostały powiększone o podatek VAT (8%).

Rektor


 prof. dr hab. Michał Markuszewski